

24-10-2017

poštom — neposredno
u primj.
pristojba

Kal 1-2-18-700

198

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-4707/16

Dužnik: BIJENIK PROJEKT d.o.o. u stečaju, OIB 03172847518, Zagreb, Draškovićeve 53

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD SVIBNJA DO LISTOPADA
2017

U ranijim izvještajima je konstatirano da stečajni dužnik nema ni pokretnina, ni nekretnina, osim upisanog vlasništva na nekretnini kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu gdje je u z.k.ul. 3310, k.o. Šestine, z.k.č. 2411/2, 2411/16 i 2411/17, ukupne površine 1.013 m² upisano i založno pravo Banke Celje d.d., odnosno nakon pripajanja, Abanke d.d. Ljubljana.

U postupku je u međuvremenu utvrđeno da je ovrhovoditelj Banka Celje d.d. podnijela 30.4.2013. Općinskom grtađanskom sudu u Zagrebu prijedlog za ovrhu na navedenoj nekretnini pod br. Ovr-1185/13, a isto tako da navedeni sud nije proveo ni jednu radnju, osim što je zaključio da treba utvrditi vrijednost odnosne nekretnine, ali to do sada nije provedeno. Stečajni upravitelj je u razgovoru na tom sudu tražio da se postupak ubrza, pa je podneskom od 23.10.2013. predložio nastavak postupka na navedenom sudu i priložio elaborat o procjeni sudskog vještaka dipl. ing. Davora Guszaka iz Zagreba kao vjerodostojnu podlogu za provođenje ovršnog postupka. Sud će odlučiti da li će nastaviti postupak ili će predmet ustupiti Trgovačkom sudu u Zagrebu. (Prilaže se podnesak ovršenika – stečajnog dužnika Općinskom građanskom sudu u Zagrebu).

II. Stanje stečajne mase

Obzirom da stečajni dužnik nema druge imovine, osim gore navedenu, nije moguće pribaviti novčana sredstva u stečajnu masu do realizacije prodaje nekretnine u ovršnom postupku.

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Iz ovog stečajnog postupka proizlazi, a u skladu s izloženim, da se ne mogu poduzimati radnje dok se ne realizira unovčenje navedene nekretnine. Tek će se vidjeti da li će prodaja biti realizirana putem Općinskog građanskog suda ili će biti predmet prodaje na ovom sudu. Međutim, ostaje činjenica da se radi o nekretnini koja nije zanimljiva za potencijalne kupce obzirom na vrlo loš položaj zemljišta, kako je to u izvještaju ranije precizirano.

Zagreb, 24.10.2017.

Stečajni upravitelj
Petar Popović, dipl. iur.
BIJENIK PROJEKT
d.o.o. u stečaju
Zagreb

BIJENIK PROJEKT d.o.o. u stečaju
Zagreb
Draškovićeve 53

Na br. Ovr-1185/13

Zagreb, 20.10.2017.

199

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU	
7	PRIMLJENO
neposr. poštom	23 -10- 2017
u _____	prim. _____ pril. _____ kn _____
pristojba _____	

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

ZAGREB
Vukovarska 84

Ovrhovoditelj: Banka Celje d.d. (nakon 20.5.2015 Abanka d.d. iz Ljubljane, Slovenska c. 58)

Ovršenik: Bijenik projekt d.o.o. u stečaju, Zagreb, Draškovićeve 53

PODNEŠAK OVRŠENIKA

Ovršenik obavještava Nasl sud da je dana 23.11.2016. otvoren stečajni postupak nad ovršenikom rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-4707/16.

U stečajnom postupku je utvrđeno da je Banka Celje d.d. brisana iz registra, a da ju je Ugovorom o pripajanju preuzela od 15.5.2015. Abanka iz Ljubljane.

Za potrebe stečajnog postupka izvršena je procijena tržišne vrijednosti nekretnine na kojoj ovrhovoditelj ima založno pravo.

Prilaže se eleborat o procijeni izrađen po ovlaštenom sudskom vještaku Davoru Guszaku, dipl. ing arh. iz Zagreba, koji je vjerodostojan i u ovom postupku.

Predlaže se da se ovršni postupak nastavi kod Nasl. suda obzirom na vrijeme pokretanja ovršnog postupka 2013. god.

Stečajni upravitelj
Petar Popović, dipl. iur.

BIJENIK PROJEKT
d.o.o. u stečaju
Zagreb